

Illetékbélyeg

helye

3000 Ft.



(az adatmódosítás bejelentése
illetékmentes)

A nyilvántartásba vétel száma
(a hatóság tölti ki):

BEJELENTÉS szálláshely-szolgáltatási tevékenység folytatásához

FELHÍVOM A TISZTELT BEJELENTŐ FIGYELMÉT, HOGY A SZÁLLÁSHELY-SZOLGÁLTATÁSI TEVÉKENYSÉG MEGKEZDÉSE ELŐTT BUDAPEST FŐVÁROS VI. KERÜLET TERÁZVÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK A TELEPÜLÉSKÉP VÉDELMEÉRŐL SZÓLÓ 33/2017. (XII. 21.) RENDELETE 28. § (2) BEKEZDÉS C) PONTJA ALAPJÁN **KÖTELEZŐ TELEPÜLÉSKÉPI BEJELENTÉSI ELJÁRÁST LEFOLYTATNI** A POLGÁRMESTERI HIVATAL ÉPÍTÉSI OSZTÁLYA ELŐTT.

A bejelentés oka (a megfelelőt kérem megjelölni):		ÚJ BEJELENTÉS MÓDOSÍTÁS			
MÓDOSÍTÁS esetén mely adatokban történik változás:					
I. A szálláshely-szolgáltató					
- neve:					
- címe ill. székhelye:					
- adóazonosító száma:					
- statisztikai számjele:					
- telefonszáma, e-mail címe:					
II. A szálláshely					
- elnevezése:					
- címe:					
- helyrajzi száma:					
- vendégszobák száma:					
- ágyak (férőhelyek) száma:					
- használatának jogcíme:					
- típusa (egy szálláshelyen csak egy típusú szálláshely-üzemeltetési tevékenység folytatható, a megfelelőt kérem megjelölni, a szálláshely-típusok követelményei a mellékletben olvashatók):					
Szálloda		Üdülőház			
Panzió		Közösségi szálláshely			
Kemping		Egyéb szálláshely			
III. Egyéb szálláshely esetén az egyes szobák mérete, férőhelyszáma:					
1. szoba	m ²	db	5. szoba	m ²	db
2. szoba	m ²	db	6. szoba	m ²	db
3. szoba	m ²	db	7. szoba	m ²	db
4. szoba	m ²	db	8. szoba	m ²	db

IV. A szálláshely-szolgáltató nyilatkozatai:	
- a szálláshelyen kíván-e élelmiszert, élelmiszer-nyersanyagot előállítani, felhasználni vagy forgalomba hozni	IGEN/NEM
- helyszíni szemle tartását kéri-e	IGEN/NEM
V. Az írásbeli kapcsolattartás címe (a megfelelőt kérem megjelölni):	
SZÁLLÁSHELY-SZOLGÁLTATÓ SZÉKHELYE (LAKCÍME) KÉPVISELŐ SZÉKHELYE (LAKCÍME) EGYÉB CÍM (JELÖLJE MEG):	
VI. A bejelentéshez csatolandó okiratok:	
1.	a szálláshely helyszínrajza
2.	nem a kérelmező tulajdonában lévő szálláshely esetében a szálláshely használatának jogcímeire vonatkozó igazoló okirat vagy annak másolata a tulajdoni lap kivételével
3.	haszonélvezet esetében - ha nem a tulajdonos vagy a haszonélvező a szálláshely-szolgáltató - a haszonélvező hozzájárulását igazoló okirat
4.	közös tulajdonban álló szálláshely esetében, ha nem valamennyi tulajdonostárs a szálláshely-szolgáltató, a tulajdonostársak hozzájárulását igazoló okirat
Kelt: Budapest, 20	
A bejelentő OLVASHATÓ neve:	
A bejelentő aláírása, bélyegzője:	

A közigazgatási hatósági eljárási illetéket az eljárás megindításakor vagy az eljárás kezdeményezését megelőzően elektronikus fizetési és elszámolási rendszeren keresztül vagy az eljárást kezdeményező iraton illetékbélyeggel vagy átutalással, az átutalás közleményrovatában az ügyfél neve, lakcíme vagy székhelye, valamint - amennyiben az ismert - az ügyszám feltüntetésével kell megfizetni.

Amennyiben az illetéket nem illetékbélyegen fizeti meg, azt a Magyar Államkincstár által vezetett 10032000-01012107 sz. Eljárási illetékbevételi számlára kell befizetni vagy átutalni.

A hiányosan kitöltött vagy a kötelezően csatolandó melléletek nélkül benyújtott bejelentés meg nem tett bejelentésnek minősül, joghatás kiváltására nem alkalmas. A bejelentés nélkül (meg nem tett bejelentéssel) végzett szálláshely-szolgáltatási tevékenység szankciót von maga után!

Az illetéket az újabb bejelentésen ismételten le kell róni!

A 239/2009. (X. 20.) Korm. rendelet 2. §-a szerint:

„c) szálloda: az a kizárólag szálláshely-szolgáltatás folytatása céljából létesített szálláshelytípus, amelyben a szálláshely szolgáltatása mellett egyéb szolgáltatásokat is nyújtanak, és ahol a hasznosított szobák száma legalább tizenegy, az ágyak száma legalább huszonegy,

d) panzió: az a kizárólag szálláshely-szolgáltatás folytatása céljából létesített szálláshelytípus, amelyben a szálláshely szolgáltatása mellett a reggeli szolgáltatás kötelező; a hasznosított szobák száma legalább hat, de legfeljebb huszonöt, az ágyak száma legalább tizenegy, de legfeljebb ötven,

f) üdülőház: az a kizárólag szálláshely-szolgáltatás folytatása céljából, közművesített területen létesített szálláshelytípus, amelyben a vendégek részére a szállást különálló épületben vagy önálló bejárattal rendelkező épületrészben (üdülőegységben) nyújtják, függetlenül a szobák vagy ágyak számától,

g) közösségi szálláshely: az a kizárólag szálláshely-szolgáltatás folytatása céljából létesített szálláshelytípus, amelyben az egy szobában található ágyak külön-külön is hasznosításra kerülnek, s ahol az e célra hasznosított szobák száma legalább hat, az ágyak száma legalább tizenegy,

h) egyéb szálláshely: szálláshely-szolgáltatás céljára hasznosított, az a)-g) pont alá nem tartozó, nem kizárólag szálláshely-szolgáltatás rendeltetéssel létesített önálló épület vagy annak lehatárolt része, ahol az e célra hasznosított szobák száma legfeljebb nyolc, az ágyak száma legfeljebb tizenhat”

1. melléklet a 239/2009. (X. 20.) Korm. rendelethez

Követelmények szálláshelytípusonként

1. Szálloda

1/A. Bejelentési követelmény

1. Fogadóhelyiség, közös tartózkodó helyiség, étkező, 30 ágy felett pedig recepció.
2. Lift csak 3 emeletnél magasabb épületben.
3. Csomag- és értékmegőrző helyiség.
4. A vendégek által használható telefon a fogadóhelyiségben vagy a recepción.
5. Szállodánként tárolási lehetőség hűtőszekrényben.
6. A szállodai szobaegység (szoba és hozzátartozó fürdőszoba) nagysága szobatípusonként a teljes szobaszám legalább 80%-ánál legalább 12 négyzetméter, a 3. ágytól ágyanként további 5 négyzetméter.
7. A szállodai szobaegység berendezése:
 - a) az ágy mérete (legalább 80x190 cm, ajánlott mérete: 100x200 cm),
 - b) ágyanként: éjjeliszekrény vagy tárolóhely, olvasólámpa, ülőalkalmatosság, négy darab egyforma vállfa (női-férfi),
 - c) ruhásszekrény,
 - d) asztal,
 - e) bőröndtartó vagy bőröndtároló,
 - f) papírkosár,
 - g) sötétítőfüggöny vagy zsalu,
 - h) a fürdőszobában: mosdó, tükör, piperepolc, törülközőtartó, elektromos csatlakozó, szeméttároló (ajánlott fedett), kéztörölő- vagy törülközőtartó, szappan, ágyanként fogmosópohár.
8. Az 1999. előtt épített szállodáknál a vizesblokkok száma: minden 10 ágy után egy közös emeleti vizesblokk és nemenként elkülönített WC, a szobákban hideg-meleg víz biztosított, ahol van kéztörölő vagy fürdőtörülköző, szappan, fogmosó poharak az ágyszámmal azonos mennyiségben.
9. Közös WC: WC-kefe tartóval, WC-papírtartó WC-papírral, a női WC-ben egészségügyi tasak is, kézmosó, higiénikus kézszáritási lehetőség (papírtörölő vagy meleg levegővel szárítás).
10. Közös fürdőben: zuhanyzófülke, mosdó, tükör, törülközőtartó, ruhafogas, fedett szeméttároló.

1/B. Üzemeltetési követelmény

1. 24 órás recepció vagy portaszolgálat.
2. A szálloda tevékenységéért szakmailag felelős személy éjszaka is elérhető.
3. A szobákban ágyazás naponta.
4. A szobák és valamennyi mellékhelyiség napi takarítása.
5. Textilváltás:
 - a) ágynemű legalább egyszer hetente, új vendég esetén azonban - a vendég érkezése előtt - kötelező az ágyneműcsere,
 - b) fürdőszobai textíliák: kéz- és fürdőtörülköző kétnaponta, illetve a vendég kívánsága szerint.
6. Üzenetközvetítés, ébresztés.
7. Étél-, italkínálat: legalább kontinentál reggeli 10 óráig.

2. Panzió

2/A. Bejelentési követelmény

1. Közös helyiség.
2. Nyilvános vagy a vendégek részére hozzáférhető telefon.

3. A szoba nagysága:
a) egyágyas: legalább 8 négyzetméter és zuhanyozó,
b) két- vagy háromágyas: legalább 12 négyzetméter és zuhanyozó, és a 3. ágytól ágyanként további 4 négyzetméter.

4. A szoba berendezése:
a) az ágyméret legalább 80x190 cm,
b) zuhanyozóban: tükör, piperepolc, törülközőtartó, elektromos csatlakozó, szeméttároló, kéztörlő- vagy törülközőtartó, WC,

c) minden olyan szobában, amelyhez nem tartozik fürdőszoba, hideg-meleg vizes mosdókagyló, kéztörlő.

5. Az 1999 előtt épített panzióban közös WC: 12 ágyanként WC, a WC-ben mosdó, WC-kefe tartóval, WC-papírtartó WC-papírral, kézmosási és higiénikus kézszáritási lehetőség (papírtörlő vagy meleg levegővel száritás).

2/B. Üzemeltetési követelmény

1. 24 órás ügyeleti szolgáltatás és csomagmegőrzés.
2. A szobákban ágyazás naponta.
3. A szobák és a mellékhelyiségek naponkénti takarítása.
4. Törülközőcsere legalább 3 naponta.
5. Csomagolt vagy adagolós folyékony szappan biztosítása.
6. Étél-, italkínálat: legalább reggeli szolgáltatás helyben vagy a panzió közvetlen közelében.

5. Közösségi szálláshely

5/A. Bejelentési követelmény

1. Nemek szerint elkülönített hálóhelyiségek külön bejárattal.
2. Ágyanként legalább 4 m² alapterület vagy személyenként 5 m³/fő légtér áll rendelkezésre. Az ágyak mérete legalább 80x190 cm és az ágyak közötti távolság legalább 75 cm. Emeletes ágy használata megengedett. Az ágyakon ágybetét van, ágynemű biztosítása nem kötelező.
3. A szobában csomagtárolási lehetőség.
4. Nemenként elkülönített mosdási vagy zuhanyozási lehetőség meleg vízzel, és 10 főként, nemenként elkülönített WC. A közös mosdóhelyiségekben szappan és kézszáritó.
5. A vendégek által használható telefon.
6. A vendégek részére közös fedett helyiség és/vagy a szabadban közös terület.
7. Főző-étkezőhelyiség főzőlappal, mosogatóval, asztallal, székekkel.

5/B. Üzemeltetési követelmény

1. Nyitvatartási időszakban recepciószolgálat vagy ügyelet.
2. Nyitvatartási időszakon kívül a vendégek számára belépés biztosítása.
3. A hálóhelyiségek és közös helyiségek takarítása legalább kétnaponként.
4. Csomagmegőrzés.

6. Egyéb szálláshely

6/A. Bejelentési követelmény

1. A szoba nagysága:
a) egyágyas: legalább 8 négyzetméter,
b) két- vagy több ágyas: legalább 12 négyzetméter, a harmadik ágytól ágyanként további 4 négyzetméter,
c) legmagasabb ágyszám: szobánként 4 ágy, gyermekek számára emeletes ágy használata is megengedett.
2. Vizesblokk: a vendégek számára elkülönített fürdőszoba/zuhanyozó vagy mosdó, WC, -kefe tartóval, WC-papírtartó papírral, higiéniai hulladéktárolóval.

3. Kávékonyha: kávé-, tea főzésére, reggeli jellegű ételek készítésére alkalmas berendezéssel (főzőlap, mosogató, asztal, szék) és felszereléssel (edények), a vendégek számára elkülönített hűtőszekrény használatával.

6/B. Üzemeltetési követelmény

1. Ügyelet: a szállásadó vagy megbízottja a helyszínen vagy ügyeleti telefonszám megadásával biztosítja.
2. A helyszíni ügyeleti időszakon kívül a vendégek számára belépés biztosítása.
3. Takarítás:
a) vendégszoba legalább hetente egyszer, ágyneműhuzat- és törülközőcserevel egyidejűleg. (ágynemű: 1 db paplan, 1 db párna személyenként, törülköző: 1 db kéztörlő, 1 db nagyméretű törülköző személyenként), az új vendégek érkezése előtt minden esetben,
b) a közösen használt helyiségek takarítása mindennap.