Amely létrejött egyrészről a

**Budapest Főváros VI. Kerület Terézváros Önkormányzata**Székhely: 1067 Budapest, VI. kerület, Eötvös u. 3.
Bankszámlaszám: 11784009-15506007,

Adószáma: 15735698-2-42,

PIR-törzsszáma (Törzskönyvi azonosító szám): 735694,
Képviseli: **Soproni Tamás polgármester***,*

Telefon: +36 1 351 7967,

E-mail: onkormanyzat@terezvaros.hu.hivatal@terezvaros.hu.
 mint **Önkormányzat** (továbbiakban Önkormányzat),

Másrészről

**Név:** …………………………………………………........

Székhely/cím: ..............................................................
Bankszámlaszám: ………………………………………
Adószám: ………………………………………………..

PIR-törzsszáma (Törzskönyvi azonosító szám): ……
Képviseli: *………………………………………………..*Telefon: ………………………………………………….

e-mail cím: ………………………………………………..
mint **Építtető/kérelmező** (továbbiakban Építtető)

**együttesen Megállapodó felek között, a mai napon az alábbi feltételekkel:**

1. Megállapodó felek rögzítik, hogy Építtető a (cím) ………………………………………. alatti ingatlanon (tárgy) *………………………………………….* építési munkára / településképi bejelentési eljárásra II/*………..…./20...* ügyszámon kérelmet terjesztett elő.
2. Megállapodó felek rögzítik, hogy Építtetőnek az 1) pontban megjelöltek alapján *az országos településrendezési és építési követelményekről szóló* 253/1997 *(XII 20.) sz. Korm. rendelet* 42. § és *Budapest Főváros Terézváros Önkormányzata Képviselő-testületének az egyes építési tevékenységekkel kapcsolatos parkolási igényekről és azok biztosításáról* szóló 2/2011 (Il 3.) helyi rendelete(a továbbiakban: ÖM-rendelet) 1. sz*.* mellékleteszerint ………….db gépjármű elhelyezésére vonatkozó kötelezettsége áll fenn, melyet az ÖM-rendelet 6.§ b) pontja alapján gépjármű várakozóhely megváltás útján teljesít, mely ügylet az áfa hatályán kívül esik.
3. Az Építtető által fizetendő parkoló-megváltás összege az ÖM-rendelet 1., 2. és 3. sz. mellékletei figyelembevételével összesen …………………………………………… Ft, azaz összesen……………………………………………………………………………...forint.
4. Az Önkormányzat a 3) pontban feltűntetett összegről Építtető kérésére számlát állít ki.
5. Építtető a 3) pontban meghatározott összeget a használatbavételi engedélyezési-, a fennmaradási engedélyezési eljárás, illetve rendeltetésváltást jóváhagyó településképi bejelentési eljárás során köteles az Önkormányzat részére megfizetni, az OTP Bank Zrt.-nél vezetett 11784009-15506007 számú számlára utalással.
6. Amennyiben parkoló-létesítési kötelezettségének teljesítését Építtető az ÖM-rendelet 6.§ (1) bekezdés a) pontja alapján igazolja, jelen megállapodás hatályát veszti.
7. Szerződő felek a jelen Parkoló-megváltási megállapodásukkal kapcsolatos bármely jogvita esetén bírósághoz fordulhatnak.
8. A Parkolás-megváltási megállapodásban külön nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezései az irányadóak.
9. Szerződő felek a jelen Parkoló-megváltási megállapodást elolvasás és kölcsönös értelmezés után, mint szerződéses akarat-elhatározásukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írják alá 5 (öt) példányban.

Budapest,……………….év……………………hónap……..nap

………………………………….. …...…………………………………

 Soproni Tamás polgármester Építtető

 ( név, cégesaláírás, pecsét)