

PÁLYÁZATI LAKÁS ADATAI

Cím: Budapest, VI., Lovag utca 10. IV. 4. (Hrsz.: 28963/0/A/21)

Szobaszám: 1

Komfortfokozat: összkomfortos

Alapterület: 22 m²

A bérlemény elektromos hálózatának szabványosítását a Terézvárosi Vagyonkezelő Nonprofit Zrt elvégezteti.

A bérlő által saját költségen elvégzendő felújítási munkák:

Burkolat bontás (fal és padló bármilyen)	21,3	m ²
Vakolatjavítása	15	m ²
Aljzatbeton bontás	5,27	m ²
Parketta bontása párnafákkal	16,27	m ²
Technológiai szigetelés (lépésálló alá és fölé)	21	m ²
Lépésálló hőszigetelés (EPS 50 mm vtg)	21	m ²
Aljzatbeton készítése	21	m ²
Új vízszigetelés (kenhető)	19,15	m ²
Új hideg burkolat (fali)	16	m ²
Új padlóburkolat (Gres padlóburkolat, aljzatkiegyenlítéssel, fugázva)	5,27	m ²
Új parketta rakása csiszolása és lakkozása	16,27	m ²
Fal és mennyezet kaparása, tapéta bontása	112	m ²
Diszperziós festés (glettelve)	112	m ²
Nyílászáró tömítése	25	m
Nyílászárók javítása vasalatpótlással	40	d
Nyílászárók javítása anyagpótlással	59,48	m ²
Építési törmelék elszállítása	15	m ³
Vízgépészeti hálózat teljes cseréje		

A felújítás becsült bruttó bekerülési költsége: 4.764.762 Ft

A lakás bérleti díja: 7.146 Ft + közüzemi díjak

A lakás megtekintését a Terézvárosi Vagyonkezelő Nonprofit Zrt. (Bp. VI. ker. Rózsa u. 81-83.) biztosítja a helyszínen.

Megtekinthető: 2019. április 3. 8⁴⁰ órától – 9¹⁰ óráig és
2019. április 9. 12⁴⁰ órától – 13¹⁰ óráig