

PÁLYÁZATI LAKÁS ADATAI

Cím: Budapest, VI., Csengery utca 82. II. 15. (Hrsz.: 28782/0/A/15)

Szobaszám:1,5

Komfortfokozat: **komfortos**

Alapterület: **51 m²**

A bérlemény elektromos hálózatának szabványosítását a Terézvárosi Vagyonkezelő Nonprofit Zrt elvégezteti.

A bérlő által saját költségen elvégzendő felújítási munkák:

Burkolat bontás (fal és padló bármilyen)	53,29 m2
Vakolat bontás (laza)	30 m2
Vakolatjavítása	30 m2
Aljzatbeton bontás	21,23 m2
Technológiai szigetelés (lépésálló alá és fölé)	21,23 m2
Lépésálló hőszigetelés (EPS 50 mm vtg)	21,23 m2
Aljzatbeton készítése	21,23 m2
Új vízszigetelés (kenhető)	55,37 m2
Új hidegburkolat burkolat (fali)	34,12 m2
Új padlóburkolat (Gres padlóburkolat, aljzatkiegyenlítéssel, fugázva)	21,25 m2
Parketta csiszolása és lakkozása	29,24 m2
Fal és mennyezet kaparása, tapéta bontása	418 m2
Diszperziós festés (glettelve)	418 m2
Nyílászáró tömítése	85 m
Nyílászárók javítása vasalatpótlással	40 db
Nyílászárók javítása anyagpótlással	59,48 m2
Építési törmelék elszállítása	32 m3
Vízgépészeti hálózat teljes cseréje	

A felújítás becsült nettó bekerülési költsége: 8.373.793 Ft

A lakás bérleti díja: 13.260 Ft + közüzemi díjak

A lakás megtekintését a Terézvárosi Vagyonkezelő Nonprofit Zrt. (Bp. VI. ker. Rózsa u. 81-83.) biztosítja a helyszínen.

Megtekinthető:

2019. április 4.
2019. április 10.

12⁰⁰ órától – 12³⁰ óráig és
8⁰⁰ órától – 8³⁰ óráig