

okt 1.



BUDAPEST FŐVÁROS TERÉZVÁROS ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTERI HIVATAL
1067 BUDAPEST, EÖTVÖS U. 3.



HUMÁNSZOLGÁLTATÁSI FŐOSZTÁLY
OKTATÁSI OSZTÁLY

Humán Bizottság

Tárgy: Az oktatási intézmények 2006. évi
nyári karbantartása

Készítette: Bíró Ferenc

T Á J É K O Z T A T Ó

Tisztelt Humán Bizottság!

A *Terézvárosi Vagyonkezelő Zrt.* megküldte osztályunknak a nevelési-oktatási intézményekben elvégzett 2006. évi karbantartási munkálatok adatait.

Ezek szerint az *óvodákra* 54 898 887.- forintot, az *általános és középiskolákra valamint a zeneiskolára* 134 488 699.- forintot költöttek karbantartás-felújítás címén. A *balatonmáriafürdői, a dunabogdányi gyermeküdülők*re 21 243 153.- forintot fordítottak. (1. sz. melléklet) Az ágazatra fordított teljes, karbantartási összeg 210 630 739.- forintot tett ki.

Az Oktatási Osztály bekérte a hálózat intézményeitől a 2006-ben végzett karbantartási munkák összesítését, amelyet a *Vagyonkezelő Zrt.* végzett. Az adatokat a 2. számú melléklet tartalmazza.

Többen a vagyonkezelőnek a karbantartás során tanúsított konstruktív hozzáállásáról számoltak be, köszönve az elvégzett munkát, (pl.: *Terézvárosi Önkormányzat Óvodája* 1062 Budapest Bajza u. 46.)

A 2006/2007-es tanévben az oktató-nevelő munka megkezdését építkezés, tatarozás elhúzódása nem zavarta meg.

Budapest, 2007. január 17.

Staudinger Beáta

Staudinger Beáta
osztályvezető

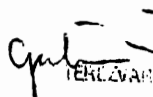
Melléklet: 1. sz. melléklet: Vagyonkezelő Zrt. összesítése
2. sz. melléklet: Az intézményvezetők szerint elvégzett
nyári karbantartási munkák 2006-ban

1. számú melléklet

ÖSSZESÍTÉS**Oktatási intézményekben 2006. évben végeztetett karbantartási munkákról**

Ssz.	Intézmény címe	Intézményi karbantartás bruttó összege (Ft)
1.	Bajza u. 46. óvoda és nevelési tanácsadó	12 406 889
2.	Városliget fs. 28. óvoda	7 838 805
3.	Bajcsy Zs. Út 49. óvoda	4 654 306
4.	Bajcsy Zs. Út 17. óvoda	5 076 664
5.	Munkácsy M. u. 10. óvoda	9 271 516
6.	Lendvay u. 24. óvoda	4 882 014
7.	Szív u. 6. óvoda	10 768 693
	Óvodák összesen:	54 898 887
8.	Bajza u. 49-51. általános iskola	18 673 559
9.	Vörösmarty u. 49. általános iskola	22 336 059
10.	Városliget fs. 4. általános iskola	16 636 154
11.	Pethő S. u. 4. általános iskola és gimnázium	12 177 713
12.	Szinyei M. P. u. 7-9. gimnázium	30 533 788
13.	Lovag u. 9-11. általános iskola	11 361 502
14.	Szív u. 19-21. általános iskola és gimnázium	17 464 167
15.	Városliget fs. 6. zeneiskola	5 305 758
	Iskolák összesen:	134 488 699
16.	Balatonmáriafürdő nyári tábor	17 131 483
17.	Dunabogdány nyári tábor	4 111 670
	Nyári táborok összesen:	21 243 153
	OKTATÁSI INTÉZMÉNYEK ÖSSZESEN:	210 630 739

Budapest, 2007. január 16.


 TEREZVÁROSI VAGYONKEZELŐ
 Zrt.
 1064 BUDAPEST, HÓZSA U. 81-83.
 4.

Az intézményvezetők szerint elvégzett nyári karbantartási munkák 2006-ban

Terézvárosi Önkormányzat Óvodája

Bajza u. 46.

- az udvar gumitéglázása
- új szabadtéri játékok felszerelése
- sószoba kialakítása
- udvari fészer teljes felújítása
- földszint teljes festése
- emeleti tisztasági festés (mosdók, konyha, WC.)
- homokozók fertőtlenítése

Terézvárosi Önkormányzat Fasori kicsinyek Óvodája

Városligeti fásor 28.

- gyermek fürdőszobák felújítása (burkolat, WC-k, mosdók)
- öltözőben parketta javítása
- sószoba kialakítása az alagsorban

Terézvárosi Önkormányzat Szó/Játék Óvoda

Bajcsy-Zsilinszky út 49.

- tisztasági festés
- I-II. csoportszoba festése
- udvari ablakok átalakítása befelé nyílóra
- elülső közlekedő folyósón linóleum cseréje
- három csoportszobai galerialépcső szőnyegpadlójának cseréje, két előszobai galérián szőnyegpadló cseréje
- I. csoportszoba beépített szekrények cseréje

Bajcsy-Zsilinszky út 17.

- tisztasági festés
- nyílászárók részleges javítása, mázolása
- szellőzés megoldása bukóablakok nyithatóvá tétele az I. csoportszobában és az I. logopédiai foglalkoztatóban
- villamoshálózat korszerűsítése (világító testek cseréje a két logopédiai foglalkoztatóban, a gyermeköltözőben, az átjáróban és a két mosdóban)
- gyermekmosdók csaptelepeinek cseréje

Terézvárosi Önkormányzat Óvodája

Munkácsy M. u. 10.

- a teljes elektromos hálózat és világítás rekonstrukciója
- a bejárati ajtó cseréje
- tisztasági festés

Terézvárosi Önkormányzat Óvodája JÁTÉKVÁR

Lendvay u. 24.

- az utcára néző terasz szigetelése
- a műhely beázott területének javítása
- tornaterem ablakának javítása
- az épület galamb-menetesítése
- az udvari csúszdás faházikó lépcsőjének javítása
- az év végén (2004) vásárolt udvari játékok rögzítése
- tisztasági festés
- parketta csiszolás, lakkozás
- homokcsere az udvari homokozóban
- beázás javítása az alagsori gyermeköltözőben
- beázás javítása az emeleti titkársági közlekedőben
- a gazdasági bejárat feletti hullámpala cseréje
- valamint az új csoportszobák kialakításával járó kisebb átalakítások

Szív Óvoda

Szív u. 6.

- riasztókészülék felszerelése, de nincs üzembe helyezve
- udvari fal festése
- tisztasági festés
- a lépcsőház mennyezetének gipszkarton fedése
- udvari kövezet tisztítása
- 2 db. Páramentesítő üzembe helyezése
- gázmérő helyiség zárhatóvá tétele
- beépített szekrények készítése
- az elköltözött önkormányzati bérlő (lakó) pincéjének felújítása
- a kapualj világításának korszerűsítése

Iskolák

Bajza Utcai Általános Iskola

Bajza u. 49-51.

- Tantermek festése, olajlábazattal
- nagy tornaterem olajlábazatának újrafestése
- a II. és III. emeleti folyosó burkolása (az anyagot az iskola biztosította)
- igazgatói, igazgató helyettesi, tanári szoba parkettájának csiszolása, lakkozása
- kapu javítás
- bejárat burkolása csúszásmentes járólappal
- táblák újrafestése
- armatúrák cseréje három első osztályban
- tanuszoda medencéjének, öltözőinek és irodájának kifestése
- villanszerelés, kisebb gépek javítása

Vörösmarty Mihály Általános Iskola

Vörösmarty u. 49.

- villanykábelek cseréje a falon belül
- szerelvények cseréje
- neon mennyezeti lámpák cserje
- izzólámpás lámpatestek felszerelése
- tisztasági és villanyszerelés utáni festés
- 14 ablak cseréje
- 38 ablak javítása
- a bejárati ajtó javítása
- nagy tornateremben 1 db. ajtó cseréje
- udvari lábazat újravakolása
- a II. emeleti 36-37-es termék elválasztása
- tető bádогоzása

Derkovits Gyula Általános Iskola

Városligeti fasor 4.

- az „A” épület teljes festése, mázolása az alagsor kivételével
- négy tanterem és a tanári szoba parkettájának csiszolása, lakkozása, faburkolat (lambéria) lakkozása
- nyalászárók javítása
- az alagsori fizika szertárban a beázott falak szellőző burkolattal való ellátása
- kerítés javítása az udvaron

- „B” épület konyha és étkező tisztasági festése
- mellékhelyiségek tisztasági festése

- „C” épület orvosi szoba tisztasági festése
- mellékhelyiségek tisztasági festése
- udvari homokozóban homok cseréje

Terézvárosi Két Tannyelvű Általános Iskola és Gimnázium

Pethő S. u. 4.

- zuhanyzó kialakítása a karbantartó műhely mellett
- 16 db. padlóösszefolyó cseréje
- I. emeleti fürdőben csempézés
- fénycsövek cseréje a tornacsarnokban és kistornateremben
- konyhában páramosogató fölé világítás kialakítása
- edénytároló készítése, keményfából
- az I. emeleti nyolc tanteremben műanyag lábazat kialakítása, laminált lapokkal 130 cm. Magasságig
- tisztasági festés valamennyi WC, fürdő, orvosi rendelő, konyha, lépcsőházak, aula, bejárat

- vizesedés megakadályozása levegőztető burkolattal
- 16. db. radiátor csatlakozás cseréje
- Földszinti WC feletti világító udvar takarítása, szigetelése kőlapokkal

Szinyei Merse Pál Gimnázium

Szinyei Merse Pál u. 7-9.

- egészségügyi festések, ajtók, ablakok, lábamat mázolása (WC, ebédlő, mosogató, öltözők)
- 4. db. WC felújítása
- kimenő osztályok termeinek festése, mázolása
- 3 db. tanterem PVC burkolatának cseréje
- tanári ebédlő és mosdó festése, lábamatának mázolása
- gazdasági iroda festése, mázolása
- kémia labor teljes gépészeti cseréje (víz, gáz, csatorna, elektromos) és festés, mázolás
- a kémia terem előtti függőfolyosó járólappal cseréje
- a sportudvar befejezése
- a Kmetty-Szinyei sarok tatarozása
- a 15. sz. tanteremben gipszkarton fal építése

Lovag Utcai Általános Iskola

Lovag u. 9-11.

- lépcsőház részleges festése
- burkolatjavítás
- elektromos munkák végzése
- vizesblokk karbantartása
- WC ajtók cseréje
- Tisztasági festés

Terézvárosi Nevelési Tanácsadó

Bajza u. 46.

-

Erkel Ferenc Általános Iskola és Gimnázium

Szív u. 19-21.

- tisztasági festés
- armatúrák ellenőrzése, javítása
- csempék pótlása
- folyosók, tornatermek, tantermek kifestése olajlábazzal
- villámhárító kiépítése
- udvari támfal vakolása
- udvaron térelválasztó rácsháló építése
- felsőerősori homlokzat lemosása
- radiátorok ellenőrzése, szükség esetén cseréje

- új vizesblokk kiépítése régiek felújítása
- konyha, étkező átépítése, ételhulladék tároló kialakítása mindkét épületben
- könyvtár kialakítása a volt gondnoki lakásból
- melegvizes kazánok kialakítása
- porta átépítése
- központi villanykapcsoló kialakítása

Tóth Aladár Zeneiskola

Városligeti fasor 6.

- az épület jobboldali és hátsó homlokzatának veszélytelenítése, egyidejűleg az ereszcsonna javítása
- kertrendezés (ehhez pályázati pénzből 149 600.-Ft. hozzájárulás)
- kerítés javítás és kerítés veszélytelenítés

Nyári táborok

Balatonmáriafürdő

Hullám u. 81.

- tisztasági festés
- épület üzembehelyezése
- elektromos és vizes javítások

Mária u. 39.

Dunabogdány

Kossuth L. u. 196.

- tisztasági festés